

# Amtsblatt des Marktes Schnaittach



Amtliche Bekanntmachungen des Marktes Schnaittach

Nr. 22/2026 vom 15.07.2026

## Inhaltsangabe

### 1. Bekanntmachung Bau- und Umweltausschuss-Sitzung am 23. Juli 2026

Am Donnerstag, 23. Juli 2026 findet um 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Zimmer O 1 eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses statt.

## TAGESORDNUNG

1. Bebauungsplan Nr. 3 "Himmelgartenstraße" - Aufstellung eines Bebauungsplans (3. Tektur) mit gleichzeitiger Anpassung des Flächennutzungsplans
  - 1.1 Öffentlichkeitsbeteiligung zum Entwurf
  - 1.2 Behandlung der im Verfahren eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf
    - 1.2.1 Landratsamt Nürnberger Land - 09.01.2026
    - 1.2.2 Regierung von Mittelfranken - 23.12.2025
    - 1.2.3 Planungsverband Region Nürnberg - 16.01.2026
    - 1.2.4 Wasserwirtschaftsamt Nürnberg - 16.01.2026
    - 1.2.5 Zweckverband zur Wasserversorgung der Riegelsteingruppe - 08.12.2025
  - 1.3 Feststellungsbeschluss zur 11. Änderung des Flächennutzungsplans
  - 1.4 Erlass einer Satzung
2. Bauanträge
  - 2.1 über die Neuerrichtung einer Dachgeschossebene auf dem Grundstück Fl.Nr. 1620 der Gemarkung Schnaittach (Ganerbenstraße)
  - 2.2 über die Errichtung einer Halle zum Einstellen von Fahrzeugen auf dem Grundstück Fl.Nr. 303 der Gemarkung Osternohe (Haidlinger Straße)
  - 2.3 über die Errichtung einer Stützmauer, einer PV-Anlage und einer Zufahrt (4. Tektur) auf dem Grundstück Fl.Nr. 346 der Gemarkung Schnaittach (Am Kugelfang)
  - 2.4 über den Neubau einer Unterstellhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 596/3 der Gemarkung Schnaittach (Kirschenleite)

- 2.5 über die Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 165/21 der Gemarkung Hedersdorf (Lerchenstraße)
3. Bauvoranfragen
- 3.1 über den Abbruch von zwei Nebengebäuden und die Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 379 der Gemarkung Großbellhofen (Kleinbellhofen)
4. Freibad Schnaittach  
- Grundsatzbeschluss zur Sanierung
5. Hitzestrategie - Einbau von Klimaanlage in öffentlichen Gebäuden
6. Grundschule Schnaittach; Vergabe von Gerüstbau- u. Dachdeckerarbeiten.
7. Grundschule Schnaittach; Vergabe von Malerarbeiten
8. Grundschule Schnaittach; Vergabe des Auftrages für die Lieferung u. Montage einer Photovoltaikanlage.
9. Baumkataster - Sachstandsbericht
10. Richtlinie „Förderung zur Unterstützung des Gigabitausbaus der Telekommunikationsnetze in der Bundesrepublik Deutschland“ – Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0 (Gigabit-RL 2.0) – Bekanntmachung des Bundeswirtschaftsministeriums für Digitales und Verkehr vom 30.04.2024  
- hier: weiterführende fachliche Beratung und Umsetzung des Verfahrens durch die Breitbandberatung Bayern GmbH
11. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
12. Bekanntgaben
13. Anfragen

---

Schnaittach, 15.07.2026

**Markt Schnaittach**  
**Frank Pitterlein, Erster Bürgermeister**